





דבר היזם

הפרויקט היושב על רחוב ז'בוטינסקי מהווה ציר מרכזי בכניסה לעיר, ולפיכך למיקומו המרכזי ניתן דגש רב, מתוך ניסיון לשמר ולהשתלב במרקם האורבני הקיים.

בתכנון הבניין נלקחו בחשבון מספר עקרונות עיקריים: הפניית הבניין אל כיוון הים, מתן מענה מגורים איכותי ונעים עבור הדיירים הקיימים והדיירים החדשים, ויצירת חוויות מגורים יוקרתית מרווחת שתקנה איכות חיים ברמה גבוהה.

האדריכל שלום טל חתום על עיצוב הפרויקט ועל תכנון הדירות החכם, הנותן מענה לצרכי המשפחה החדשים. עיצוב הבניינים בצבעים של שחור ולבן, מעביר תחושה של יוקרתיות המשתלבת באופן הרמוני עם הסביבה הירוקה.





ברוכים הבאים ל- HOUSE OF BRANDS

דיירים יקרים, חברת MODY המובילה את תרבות העיצוב בישראל מברכת אתכם עם רכישת דירתכם בפרויקט הנפלא וגאה לקחת חלק בניבוש השפה העיצובית בביתכם החדש. הסיפור של הבית הוא שלכם ורק שלכם. אין סיפור דומה. הוא ייחודי לכם, תוצר של השראות שספגתם, של ניסיון חיים, של חלומות. של האנשים שאתם. אתם לא בסטנדרט. וגם אנחנו לא. יחד, נבנה את החזון של הבית שלכם עם הפריטים האיכותיים והיוקרתיים שלנו, ששואבים השראה מהטרנדים הבולטים בעולם, והמותגים האירופאיים שהותאמו לצרכים, לטעמים ולייחוד של הבית שלכם כאן בישראל.

אנחנו יודעים שבניית הקונספט העיצובי של ביתכם החדש, עיצוב ובחירת החומרים הם אבן דרך מרגשת ומאתגרת, ולכן אנחנו מזמינים אתכם למפגש היכרות, בו תוכלו להתרשם מהייחוד שלנו, ממגוון העיצובים והפריטים האיכותיים שבחרנו עבורכם בקפידה, שיקבעו את הטון בביתכם החדש: אריחים, פרקט, מטבחים, שיש, קרמיקה, ברזים, כלים סניטריים, ארונות אמבט ועוד.

בקרוב אחד מנציגנו במחלקת זימון דיירים יפנה אליכם אישית, כדי להזמינכם לפגישה באולם התצוגה הקרוב למקום מגוריכם, בה נתחיל יחד לבנות את הסיפור הייחודי של הבית שלכם.

מחכים ומתרגשים לראותכם!
שלכם,
מחלקת הפרויקטים ב-MODY

| אתם לא בסטנדרט. וגם אנחנו לא |





חווייה חדשנית בסיור וירטואלי, ככה רואים היום את הבית!

לתיאום פגישה באחד מסניכנו

מול מחלקת זימון הדיירים:

zimun@mody.co.il | 073-2603064

אתם ודאי כבר סקרנים לדעת איך יראה הבית? איך יבוא לידי ביטוי הסיפור העיצובי שלכם. אנחנו מזמינים אתכם לראות אותו כבר מעכשיו בסיור וירטואלי מלא בביתכם החדש והמעוצב!

דרך האפליקציה החדשנית תכנסו למסע של חוויית קנייה חדשנית, בו תוכלו להלביש צעד צעד את ביתכם ב"אני מאמין" העיצובי שלכם, עם מוצרי הגמר האיכותיים והיוקרתיים שלנו. תוכלו לסייר וירטואלית בין החללים השונים, ולבצע שינויים והחלפות בן הפריטים בזמן אמת, מתוך המפרט האיכותי והמגוון שבחרנו עבורכם בקפידה, בסטנדרט חדש שהוא הרבה מעבר לסטנדרט. אז תנו לקול הייחודי שלכם לבוא לידי ביטוי כבר בשלב התכנון, ובואו נתרגש יחד מעכשיו!

מזמינים אתכם כבר מעכשיו לחוות את ביתכם החדש

| לעצב מראש את השפה של הבית |



תוכן העניינים



מטבחים	
48	חיפוי
50	כיורים
52	ברזים



מרפסות	
42	ריצוף



חדרי רחצה	
20	ריצוף
22	קירות וחיפוי
26	אסלות ואמבטיות
32	ברזים
36	ארונות אמבטיה
38	אביזרים משלימים



סלון וחדרי שינה	
14	ריצוף



סלון וחדרי שינה

הסלון הוא המקום שבו השיח קורה, בין רצפה לקירות הסיפור שלכם מתחיל להירקם. לכאן מתנקז הסיפור המשפחתי הייחודי שלכם, פה אתם מתכנסים יחד, מארחים, מתרגשים וחולמים. אנחנו כאן כדי לעזור לכם להגשים את הבסיס, בין רצפה לקירות.

התמונות הנן להמחשה בלבד והמוצג כאן אינו חלק מהסטנדרט | הקולקציות המוצגות כפופות לאילוצי מלאי והסדרות משתנות | הסטנדרט המוצג בחוברת בכפוף למפרט הקיים בכל דירה | ל-MODY ולקבלן הזכות להחליף פרטים מהקולקציות בפרטים שווי ערך על פי שיקול דעתם | ט.ל.ח.



ריצוף

הרצפה תדבר מהבסיס.

השפה העיצובית של בית החלומות שלכם מתחילה מלמטה, בחלק הכי חשוב בבית: הריצוף. זה הבסיס והעוגן, זו הקרקע היציבה שלכם, והיא שתקבע את האווירה ואת האנרגיה בבית, ותחבר בין כל החללים בצורה הרמונית ואחידה.

אז מה הריצוף שיקבע את הטון? מראה של פרקט כפרי וחמים, או אולי פורצלן למראה אורבני ותוסס? ריצוף יוקרתי, נקי וחלק, או מאויר עם טאץ' אישי ומתוחכם? אצלנו ב-MODY נפצח יחד את המענה לשפה הייחודית שלכם, עם עיצובים יוקרתיים הרבה מעבר לסטנדרט, ואריחים איכותיים מהחומרים הטובים והעמידים ביותר, שהם המילה האחרונה בתערוכות העיצוב הנחשבות באירופה.



ריצוף | ריצוף פורצלן 80/80 סאטן/מט משי רקטיפייד

סדרת דורו		סדרת דורו		סדרת דורו	
	אפור בהיר		אייבורי		מט משי
	בז' מולבן		גריי		אפור
סדרת וולף		סדרת וולף		סדרת וולף	
	אפור מט משי		לבן מט משי		ונציה
	בלנקו מט משי		מט משי		סדרת ארנו
	מט משי		סדרת סטון		אפור מט משי

ריצוף | ריצוף פורצלן 80/80 מבריק

* חובה להגן על האריחים לאחר היישום

סדרת וולף		סדרת וולף		סדרת וולף	
	אפור מבריק		לבן מבריק		סדרת קררה
	לבן מבריק		ונציה		סדרת ארנו
	בלנקו מבריק		מבריק		סדרת דורו

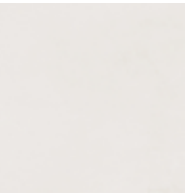
פורצלן מסדת סטון מולבן משי WHITE



סלון וחדרי שינה • ריצוף

ריצוף | ריצוף פורצלן 80/80 לפטו

סדרת סושיאל רקט



לבן



אפור כהה



אפור

סדרת דיימונד



גרייני



בזי מולבן



אפור



לבן

סדרת תור

ריצוף | ריצוף פורצלן 60/60 מט

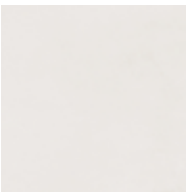
סדרת סושיאל רקט



אפור



לבן



לבן



אפור כהה



אפור

סדרת אקפולקו רקט



בזי



אפור בהיר



לבן





חדרי רחצה

חדר הרחצה הוא המקום השקט שלכם, בו הראש נח והמילים נרגעות. עם חיפויים ייחודיים ומרהיבים, ארונות האמבטיה המעוצבים שלנו, הכיורים והברזים החדשניים תוצרת איטליה, כל אחד מכם יוכל למצוא את הדרך שלו לתת מקום לעצמו בחדר הכי רגוע ומפנק בבית.

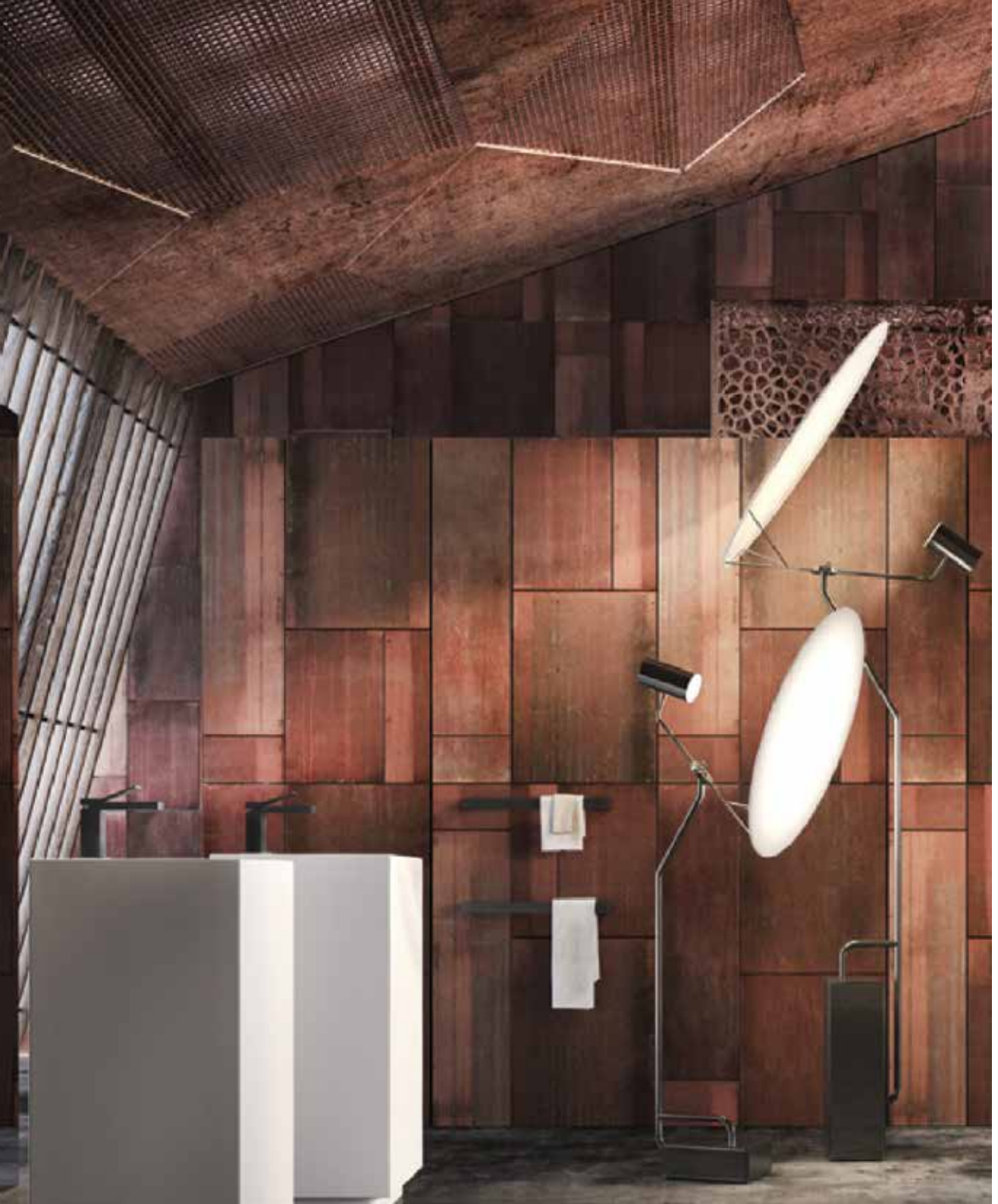
התמונות הן להמחשה בלבד והמוצג כאן אינו חלק מהסטנדרט | הקולקציות המוצגות כפופות לאילוצי מלאי והסדרות משתנות | הסטנדרט המוצג בחוברת בכפוף למפרט הקיים בכל דירה | ל-MODY ולקבלן הזכות להחליף פרטים מהקולקציות בפרטים שווי ערך על פי שיקול דעתם | ט.ל.ח.



ריצוף חדרי רחצה

סיפורי כיסוי חזק.

מה יותר מפנק מלהיכנס לחדר רחצה שכל כולו מדבר שלווה, רוגע ויוקרה? עם החיפויים האיכותיים והעמידים שלנו תוכלו ליצור לכם חדר רחצה עם אמירה אישית ייחודית, באווירה של ספא: חיפויי קרמיקה יוקרתית בשלל עיצובים, או חיפויי דקור שיבדלו אתכם מכל השאר – אתם הגיבורים של הסיפור שלכם, ומגיע לכם הטוב ביותר.



ריצוף | ריצוף פורצלן R10+R11 30/30 חדרים רטובים

סושיאל	לבן	אפור	אפור כהה	בזי	דיימונד	גרייני	ליימסטון	סמוק
אקפולקו	לבן	אפור	אפור בהיר	בזי	אפור	אפור	אינז'י טרצו	קריסטל
לאבה טרצו	לבן	שחור	אפור	אפור	שחור לבן	רטרו מתומן לבן קוביות שחורות	בלוסום	ראונד
מרוקל	ירוק שחור	מעוטר (10/10) כחול חלודה	מסגרת משושה שחור	שחור לבן	משושים שחור לבן	קריסטל	אקסל	מרוקל
שחור מט BLACK								

קירות וחיפוי

כשהקירות מדברים.

לו רק הקירות יכלו לדבר... אצלנו הם יכולים! הקירות מעבירים את הסיפור הייחודי שלכם, את מכלול החוויות שצברתם ועוד תצברו, ויוצרים את העיצוב שיקבע את האווירה בבית. אתם רוצים להטביע חותם אישי ומשפחתי בבית שלכם, שמורכב מההשראות, ניסיון החיים והחלומות שבדרך. חיפויי קירות של אריחים דקורטיביים בצבעים מגוונים וטקסטורות מעניינות ממיטב המותגים הבינלאומיים, יגשימו את החזון העיצובי שלכם, ויתנו את האמירה שהיא רק שלכם.



קירות וחיפוי | חיפוי קרמיקה חדרי רחצה

מרקוינה 25/75	מרקוינה 25/75	דרמטיי קררה 25/75 ,30/60	טיח 30/60	קרמיקה לבן 30/60	קרמיקה לבן 30/60
שחור מבריק	שחור מט	מבריק	מט משי	לבן מט	לבן מבריק
בונד 30/60		צפו 30/60	קיובן סמנט 30/60	אבן חול 30/60	ארמני 30/60
אפרפר מבריק	גריי	לייט בז'		אפור	מט
קובן סמנט 25/75	נורדיק 9371 25/75	נורדיק 9371 25/75	אליטה 30/60	בולסונה 30/60	לייס 30/60
	אבן אפורה	אבן לבנה	שמנת	אפור מט	בז' מט
לבן מט 25/75	אספנזה 25/75	פולס 25/75	פוג 25/75	פליקר 25/75	ארדסייה 25/75
לבן מט	לייט משויש מבריק	בז' מט	בהיר מבריק	כהה מבריק	אפור כהה משויש
			אפור מט	אפור בהיר מסורק	לבן מט

דקור אוריגמי
30/60

לבן מבריק

לבן טיח
30/60

מט

מטרו דקור (10/10)
30/60

לבן מבריק

אוקסי דקור תבליטי
30/60

אפרפר מבריק

אסלות ואמבטיות

השפה נמצאת גם בפרטים הקטנים.

בכלים הסניטריים ובאביזרי האמבטיה שלנו יצרנו סטנדרט חדש מחוץ לסטנדרט, עם מותגים אירופאיים יוקרתיים שהם המילה האחרונה בתחום, בהתאמה לבית הישראלי ולצרכים שלכם כאן. כי הסיפור האישי והמשפחתי שלכם נמצא גם בפרטים הקטנים.



אסלות ואמבטיות | אסלות תלויות



פלמה אסלה רימלס
תלויה לבן מבריק

פלמה מושב פנאומטי לבן מבריק



ריו אסלה רימלס
תלויה לבן מבריק

קומפקט מושב לאסלה לבן



סיטי אסלה תלויה
לבן מבריק

קומפקט מושב לאסלה לבן

אסלות ואמבטיות | אמבטיות



אמבטיה לבנה אקרילית
דגם קאזה
170/70, 160/70

כולל קונסטרוקציה היקפית
לאמבטיה 170/70, 160/70



אמבטיה לבנה אקרילית
דגם באלנס
170/70, 160/70

כולל קונסטרוקציה היקפית
לאמבטיה 170/70, 160/70



מכלים סמויים

מיכל סמוי
ALCA
נמוך
פיקס בלוק/בטון

מיכל סמוי
ALCA
פיקס בלוק/בטון

*מיכל הדחה נמוך- מתאים רק לאסלות סיטי + ריו

לחצנים ALCA



לחצן לבן M270
לחצן ניקל M270
לחצן סאטן M270



לחצן לבן M370
לחצן ניקל M370
לחצן סאטן M370



כיורי רחצה לשירותי אורחים



נרו כיור שרותים חרט
37/18/9 לבן מבריק
JWGAXZ8104LGW



כיור אינדיגו לבן
35/28
עם חור לברז DELTA



כיור שירותים לבן
22.5+42.5
+חור לברז

ברזים

סיפור אהבה עם אמירה אישית.

גם בחדר הרחצה הברזים משחקים תפקיד חשוב בעלילה, ומשלימים את האמירה הכוללת של העיצוב המפנק. הברזים האיכותיים שלנו שעוצבו באיטליה ממשיכים את הקו היוקרתי של השפה העיצובית שלכם, מבלי לוותר על הפרקטיות החשובה, לחוויית פינוק יום-יומית.



ברזים | סדרות ברזים

CASA+ CHROME



פרח קצר ניקל

קאזה +סוללה
לאמבטיה+ מזלף
+ צינור ניקל



רמר ע.פ לאינטרפוז
יציאה אחת

קאזה + לאינטרפוז
עגול יציאה אחת



רמר ע.פ לאינטרפוז
2 יציאות

קאזה + ע.ח
לאינטרפוז 2 יציאות
כרום



CASA NOVA כרום



ברז פרח
קצר כרום

קאזה נובה סוללה
לאמבטיה+ מזלף+
צינור ניקל



רמר ע.פ לאינטרפוז
יציאה אחת

קאזה נובה
לאינטרפוז עגול
יציאה אחת



רמר ע.פ לאינטרפוז
2 יציאות

קאזה נובה ע.ח
לאינטרפוז 2 יציאות
כרום



ARTIC CHROME



ברז פרח כרום

ארטק סוללה
לאמבטיה+ מזלף
+ צינור כרום



רמר ע.פ לאינטרפוז
יציאה אחת +
ארטק ע.ח
לאינטרפוז יציאה
אחת כרום



רמר ע.פ לאינטרפוז
2 יציאות
+
ארטק ע.ח
לאינטרפוז 2 יציאות
כרום





ברזים | סדרות ברזים

בטסי כרום

בטסי ברז
פרח כרום



בטסי סוללה
לאמבטיה
קומפלט כרום



בטסי
ע.פ.לאינטרפוז
יציאה אחת כרום



בטסי
ע.פ.לאינטרפוז 2
יציאות כרום



היילי כרום

היילי ברז פרח
כרום



היילי סוללה
לאמבטיה
קומפלט כרום



היילי ע.פ.לאינטרפוז
יציאה אחת כרום



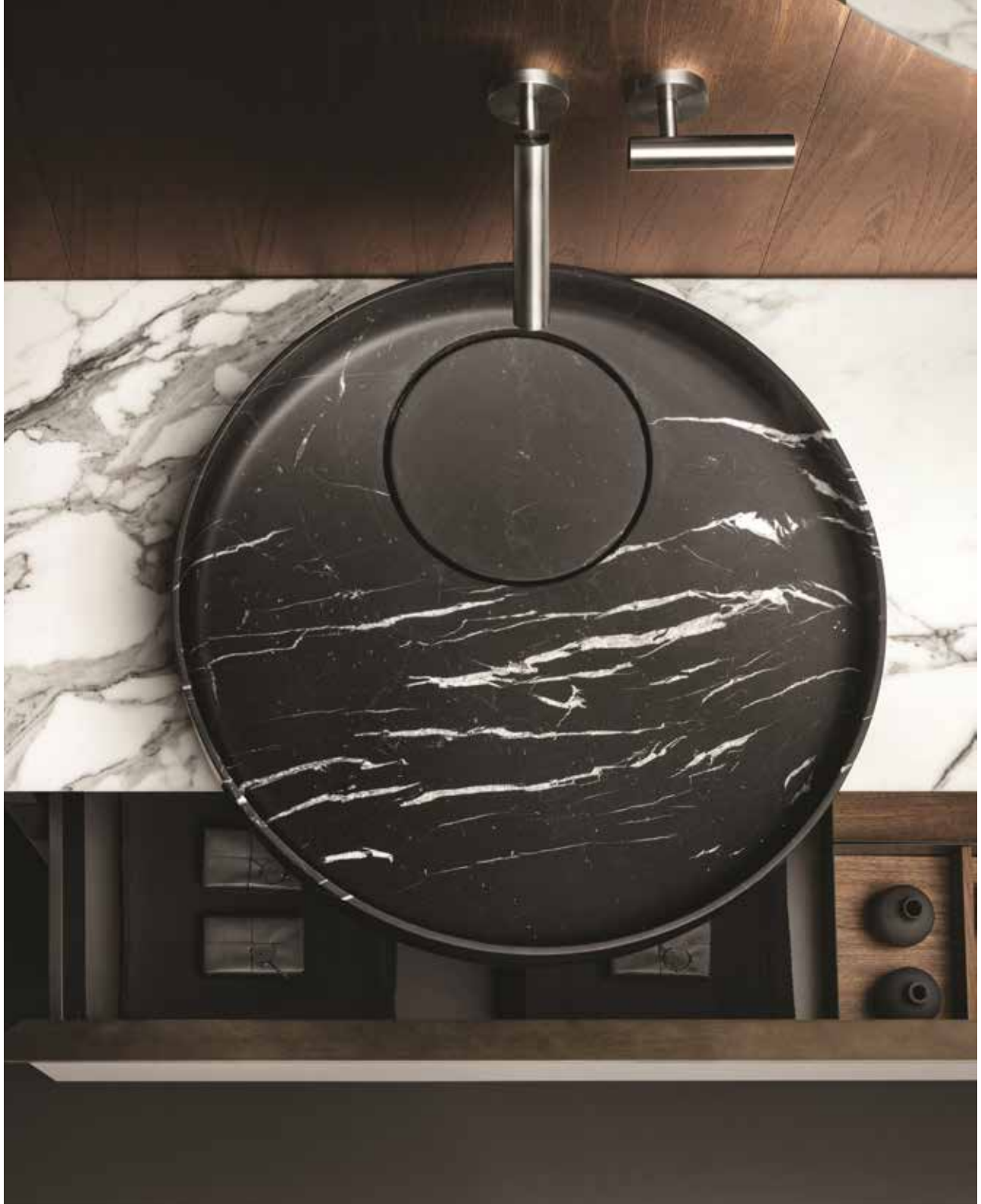
היילי
ע.פ.לאינטרפוז 2
יציאות כרום



ארונות אמבטיה

הארונות שמכתיבים את האווירה.

ארונות האמבטיה שלנו ב-MODY משלבים טרנדיות עיצובית, רלוונטיות ופונקציונליות. הם עשויים חומרים איכותיים העמידים בפני רטיבות, ומגיעים בעיצובים, גימורים וגוונים שונים. עם ארונות האמבטיה שלנו תוכלו להכתיב את האווירה המתאימה לכם בחדר האינטימי שלכם, ולייצר את הספא שתמיד חלמתם עליו.



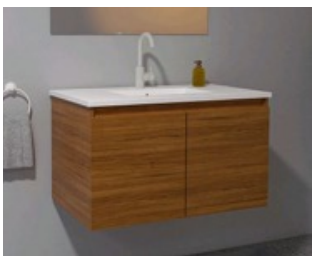
ארונות אמבטיה

*הארונות מגיעים עם כיור אינטגרלי + מראה מסגרת אלומיניום

דגם סופיה

ארון תלוי דלתות
גימור פורמייקה
עומק 46 ס"מ
גדלים: 60,80,100,120

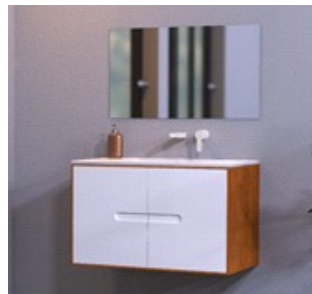
גימור צבע בגוון:
אלון, אגוז, לבן מט



דגם קסטרו

ארון תלוי 2 דלתות
עומק 46 ס"מ
גדלים: 60,80,100,120

גימור צבע בגוון:
לבן/דובדבן



דגם סולושיין

ארון 2 דלתות תלוי
עומק 46 ס"מ
גדלים: 60,70,75,80

גימור צבע בגוון:
לבן מבריק, גרפיט,
אלון טבעי, מעושן
*לבן מט רק במידה 75



דגם סולושיין

ארון 3 דלתות תלוי
עומק 46 ס"מ
גדלים: 100,120

גימור צבע בגוון:
לבן מבריק, גרפיט,
אלון טבעי, מעושן



אביזרים משלימים

הדיבור שלכם נמצא בפרטים הקטנים. ברזים, ראשי מקלחת וכלל אביזרי אמבטיה באיכות בלתי מתפשרת ובעיצוב פונקציונאלי יוקרתי יסגרו מעגל לחדרי אמבטיה מושלמים.



אביזרים משלימים ומים קרים



מערכת תלייה למקלחת
3 מצבים
MD91203



נקודת מים - 1/2
PR9112



ברז מים קרים
69980MD



מרפסות

כל סיפור טוב צריך מרפסת.

ריצוף המרפסות ימשיך את השפה העיצובית שלכם מפנים הבית החוצה, לחלל הפתוח שבו הסיפור שלכם נפגש עם סיפורים אחרים, של כל מה שקורה בחוץ. תוכלו לבחור בריצוף זהה לזה של החלל המרכזי בבית, או ללכת דווקא על סיפור ריצוף חדש, כדי ליצור בידול ויחד עם זאת לשמור על הרמוניה עיצובית

התמונות הנן להמחשה בלבד והמוצג כאן אינו חלק מהסטנדרט | הקולקציות המוצגות כפופות לאילוצי מלאי והסדרות משתנות | הסטנדרט המוצג בחוברת בכפוף למפרט הקיים בכל דירה | ל-MODY ולקבלן הזכות להחליף פרטים מהקולקציות בפרטים שווי ערך על פי שיקול דעתם | ט.ל.ח.



ריצוף

מגוון רחב של מרצפות וחיפויים מחכה לכם ב-MODY, כדי שתוכלו ליצור את המרפסת המושלמת - זושכיף לשבת בה עם כוס קפה, להתרווח וגם לארח. עם החיפויים האיכותיים, היוקרתיים והעמידים שלנו תוכלו לספר בדיוק את מה שאתם רוצים: סיפור טרנדי באווירת וינטג'; עם אריחי טרצו, סיפור צבעוני ושמח עם מגוון חיפויים מעוטרים ועדכניים, או סיפור קלאסי ועל-זמני עם אריחים במבחר גוונים אחידים. הסיפור שלכם, הבחירה שלכם.



ריצוף | ריצוף פורצלן R10+R11 30/30 מרפסות

סושיאל		דיימנד		ליימסטון	
	לבן		אפור כהה		גרייני
	אפור		בזי		לבן
	לבן		אפור כהה		סמוק
אקפולקו		אינז'י טרצו		קריסטל	
	לבן		אפור		רטרו מתומן לבן קוביות שחורות
	אפור		בזי		לבן
	אפור		בזי		לבן
לאבה טרצו		שארם מעוטר כוכב קטן		אנג'ליקה מעוטר	
	שחור		אפור		כחול
	לבן		שחור לבן		תכלת
מרוקל		קרה		קיסל	
	ירוק שחור		מסגרת משושה שחור		משושים שחור לבן
	שחור מט BLACK		שחור לבן		שחור לבן



ריצוף | דמוי פרקט R10 מרפסות

פורצלן סדרת ניו גרין 15/60



פורצלן סדרת דור עץ סטריפ 30/30



סדרת דינגל דמוי עץ 20.6/61.5



פורצלן סדרת דור עץ סטריפ בגוון אגוז



מטבחים

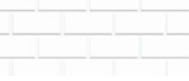
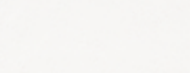
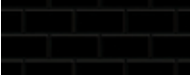
Mody Kitchens, מחלקת המטבחים החדשה שלנו, מדברת איטלקית מהבטן ומציעה סטנדרט חדש בתחום מטבחי הפרייקטים בישראל: הייצור איטלקי מאלף ועד תו, תוצרת טוסקנה, פרי עיצובו של מעצב איטלקי ונחשב בתחומו, וייצור של המפעל המוביל באיטליה. איכות יוצאת דופן ומגוון רחב של גוונים, עיצובים, גימורים ואפשרויות פונקציונליות, יאפשרו לכם לתכנן ולעצב את המטבח שתמיד חלמתם עליו, באמירה האישית שלכם, בתיבול ובטעמים שלכם. הסטנדרט האיטלקי הבלתי מתפשר מבטיח לכם מטבח איכותי ועמיד באווירה איטלקית שיישמר לשנים רבות ויגרום לכם להרגיש ולחוות ניחוחות של איטליה בכל יום מחדש.

התמונות הנן להמחשה בלבד והמוצג כאן אינו חלק מהסטנדרט | הקולקציות המוצגות כפופות לאילוצי מלאי והסדרות משתנות | הסטנדרט המוצג בחוברת בכפוף למפרט הקיים בכל דירה | ל-MODY ולקבלן הזכות להחליף פרטים מהקולקציות בפרטים שווי ערך על פי שיקול דעתם | ט.ל.ח.





חיפוי | חיפוי קרמיקה מטבח

קרמיקה לבן 30/60	קרמיקה לבן 30/60	דקור אוריגמי 30/60
		
לבן מט	לבן מבריק	לבן מבריק
מטרו דקור מחורץ (10/10) 30/60	מטרו דקור (10/10) 30/60	לבן טיח 30/60
		
לבן מט	לבן מבריק	מט
מטרו דקור בריק (7.5/15) 30/60		
		
לבן מט	לבן מבריק	שחור מבריק

חיפוי מטבח

מדברים מהלב.
חיפויי הקרמיקה ואריחים שעוטפים את השיש והכיור במטבח, עשויים ביד אומן איטלקי ומשלימים את השיח העיצובי של לב הבית-המטבח שלכם.



כיורים

כיורים מותאמים אישית

בין אקריל משובח לנירוסטה פרימיום. הכיורים שלנו מופקים מהחומרים האיכותיים ביותר, בתו תקן מחמיר ובלתי מתפשר כדי שישלימו את החוויה שלכם בלב הבית-במטבח.



כיורים | כיורי מטבח



כיור מטבח נירוסטה איכותי פרימה
התקנה שטוחה
59/44
ללא חור
כולל נטיל - TCF01



כ.טופ שף
60.5/50.5/22 לבן
חור מרכז
כיור אקרילי



כיור נירוסטה כפול
80/46
ללא חור - TCU3118D

כולל 2 ונטיל TCS03



כיור אקרילי לבן כפול
טופ שף
84/48 ללא חור
ME6828
ונטיל כלול

ברזים

המילה האישית שלכם שעושה את ההבדל. הברזים שלנו, תוצרת איטליה, מבטאים את הטעם האיכותי והיוקרתי שלכם, והם שנותנים את הטאץ' האישי ואת הבידול בעיצוב שלכם. הברזים המעוצבים שלנו חסכוניים במים ומשלבים פרקטיות ופונקציונליות עם יוקרה עיצובית, ומשלימים את האמירה הכללית במטבח ובחדרי הרחצה.



ברזים | ברזי מטבח



ברז מטבח נשלף
פול דאון כרום
דגם -HU
WAA569012C2547



ברז מטבח תעשייתי
כרום
דגם -HU
WAA569014C2540



רייס ברז מטבח נשלף
כרום
דגם RR2215



ברז מטבח נשלף
"ר" כרום
דגם RR2027



ברז מטבח נשלף קשת
כרום מתוצרת GESSI
דגם G60077